

Protokół 6
z posiedzenia zarządu SM L. W. „Żuławy” odbytego w dniu 24-03-2025

1. Obecni:

- Prezes Zarządu
- członek Zarządu

2. Goście

3. Porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z protokołem z poprzedniego posiedzenia.
2. Rozpatrzenie spraw: członkowskich, finansowych, eksploatacyjnych, bieżących
3. Podjęte uchwały

Ad.1. Zarząd zapoznał się z protokołem z poprzedniego posiedzenia. Uwag nie wniesiono.

Ad.2. Rozpatrywane sprawy:

Zarząd :

- rozpatrzył wniosek mieszkańca o montaż barierki przed wejściem do klatki A w budynku Leśna 18 w Cedrach Wielkich, a/a168; a/a584
- sprawował kontrolę nad procesem postępowania w sprawach windykacyjnych, sądowych oraz komorniczych dot. Km 90/25; Km 89/25; Km 90/25; Km 910/23; Km757/21;
- przyjął wniosek mieszkańca na pozwolenie użytkowania na wyłączność pomieszczenia(strychu) nad mieszkaniem nr 5 w budynku przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich, dot. a/a634
- przyjął wniosek o przeniesienie własności lokalu na członka Spółdzielni dot. a/a634; a/a218
- poddał pod głosowanie właścicieli lokali w budynku Leśna 24 uchwała dot. wyrażenia zgody na wyłączne korzystanie z części poddasza
- zapoznał się z wezwaniem do zapłaty za energię elektryczną oraz paliwo gazowe
- na bieżąco udzielał odpowiedzi mieszkańcom na przesyłane pytanie, wnioski, dot. a/182; a/a806; a/a581; a/a182; a/a801;
- rozpatrzył wniosek mieszkańca o przydzielenie dodatkowej powierzchni (piwnica), dot.a/a612; a/a806
- zapoznał się z informacją mieszkańca o sprzedaży mieszkania w budynku nr 28 przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich, sprzedaż lokalu w 2024 roku
- powiadomił mieszkańców osiedla przy ul. Obr. Westerplatte 7 i 9 w Pruszczu Gdańskim o zbiórce odpadów wielkogabarytowych

Zarząd zlecił :

- wykonanie barierki przy wejściu do klatki schodowej A w budynku Leśna 18 w Cedrach Wielkich
- sprawdzenie przyczyny hałasu instalacji CO w jednym z lokali budynku nr 7 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim
- udrożnienie kanalizacji przy budynkach nr 18, 20, 22, 32 przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich
- wymianę zamka w skrzynce pocztowej mieszkańca, dot. a/a62
- dorobienie kluczy do drzwi wejściowych piwnicy w budynkach nr 7 i 9 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim oraz w budynkach nr 14, 20, 24 i 30 przy ul. Leśnej w Cedrach Wielkich
- opróżnienie pomieszczenia wózkarni w budynku nr 7 przy ul. Obr. Westerplatte w Pruszczu Gdańskim

Ad 3. Podjęte uchwały:

- Uchwała nr 5/2025 Zarządu i Właścicieli nieruchomości Leśna 24 w sprawie wyrażenia zgody na przeznaczenie części nieruchomości wspólnych do wyłącznego korzystania
- Uchwała nr 6/2025 w sprawie: Ustalenia terminu Walnego Zgromadzenia

Na tym posiedzenie zakończono